

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 15

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	653,8
Количество квартир	40

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	24 148
Начислено населению	172 788
Оплачено населением	157 566
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	157 566
Задолженность на 01.01.2016 г.	39 370

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-174 862
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	56 604
- Гидравлическое испытание ЦО	6 062
- Окраска контейнеров и урн	230
- Очистка канализации.	3 345
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	23 910
- Переборка канализационных труб	4 509
- Ремонт шиферной кровли	9 934
- Смена канализационных труб	4 992
- Смена радиаторов	3 622
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 320
- Аварийно-ремонтная служба	1 764
- Непредвиденные работы	2 533
- Профилактический осмотр	2 023
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	53 473
3.1 Услуги сторонних организаций	16 686
- Вывоз твердых бытовых отходов	14 450
- Дезинсекция	543
- Дератизация	1 129
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обслуживание экобоксов	413
3.2 Услуги жилищных предприятий	36 786
- Вывоз КГМ	6 548
- Уборка придомовой территории	30 239
4. Общеэксплуатационные расходы	8 815
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 577
5.1 Управление жилым фондом	6 103
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 145
- Выдача справок о регистрации	604
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 165
- Услуги по регистрационному учету граждан	376
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 328
Итого стоимость услуг без НДС	137 789
НДС-18%	24 802
Всего с учетом НДС	162 591

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -179 888