

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 178

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	387
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	3 850
Начислено населению	58 003
Оплачено населением	49 910
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	49 910
Задолженность на 01.01.2016 г.	11 943

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-122 668
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 152
- Гидравлическое испытание ЦО	4 534
- Окраска контейнеров и урн	230
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	7 151
- Плотницкие работы	4 290
- Ремонт фасада	5 598
- Смена труб ЦО	5 350
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 022
- Аварийно-ремонтная служба	1 063
- Непредвиденные работы	1 639
- Профилактический осмотр	1 319
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 921
3.1 Услуги сторонних организаций	6 747
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 817
- Дератизация	46
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	248
- Тех.обслуживание ВДГО	938
3.2 Услуги жилищных предприятий	13 175
- Вывоз КГМ	2 277
- Уборка придомовой территории	10 897
4. Общеэксплуатационные расходы	3 310
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 358
5.1 Управление жилым фондом	3 673
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 347
- Выдача справок о регистрации	214
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 069
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	338
Итого стоимость услуг без НДС	59 764
НДС-18%	10 757
Всего с учетом НДС	70 521

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -143 279