

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 180

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	385,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	9 458
Начислено населению	57 764
Оплачено населением	48 432
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	48 432
Задолженность на 01.01.2016 г.	18 789

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-103 371
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	22 029
- Гидравлическое испытание ЦО	4 538
- Окраска контейнеров и урн	230
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	7 235
- Плотницкие работы	235
- Ревизия и смена вентилей и задвижек ЦО	3 105
- Ремонт фасада	5 856
- Электромонтажные работы	829
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 017
- Аварийно-ремонтная служба	1 059
- Непредвиденные работы	1 639
- Профилактический осмотр	1 319
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	22 546
3.1 Услуги сторонних организаций	6 701
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 817
- Дератизация	50
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	498
- Обслуживание экокочков	247
- Тех.обслуживание ВДГО	938
3.2 Услуги жилищных предприятий	15 845
- Вывоз КГМ	2 349
- Уборка придомовой территории	13 497
4. Общеэксплуатационные расходы	3 732
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 204
5.1 Управление жилым фондом	3 658
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 218
- Выдача справок о регистрации	175
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	792
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	328
Итого стоимость услуг без НДС	57 528
НДС-18%	10 355
Всего с учетом НДС	67 884

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -122 822