

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 182

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	394,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	19 346
Начислено населению	66 442
Оплачено населением	53 650
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	53 650
Задолженность на 01.01.2016 г.	32 138

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-104 652
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	24 535
- Гидравлическое испытание ЦО	4 537
- Окраска контейнеров и урн	230
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	7 235
- Ревизия и смена вентилей и задвижек ЦО	3 105
- Ремонт фасада	9 428
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 109
- Аварийно-ремонтная служба	1 084
- Непредвиденные работы	1 676
- Профилактический осмотр	1 349
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 841
3.1 Услуги сторонних организаций	10 123
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 895
- Дезинсекция	32
- Дератизация	41
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	796
- Обслуживание экокочков	252
- Тех.обслуживание ВДГО	938
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 718
- Вывоз КГМ	3 060
- Уборка придомовой территории	19 658
4. Общеэксплуатационные расходы	5 315
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 775
5.1 Управление жилым фондом	3 745
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 667
- Выдача справок о регистрации	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 029
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	364
Итого стоимость услуг без НДС	72 576
НДС-18%	13 064
Всего с учетом НДС	85 639

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -136 641