

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 184

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	396
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	20 261
Начислено населению	59 205
Оплачено населением	54 640
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	54 640
Задолженность на 01.01.2016 г.	24 826

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-108 615
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	23 346
- Гидравлическое испытание ЦО	4 546
- Окраска контейнеров и урн	230
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	7 161
- Ревизия и смена вентилей и задвижек ЦО	3 105
- Ремонт полов	1 057
- Ремонт фасада	7 247
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 114
- Аварийно-ремонтная служба	1 088
- Непредвиденные работы	1 676
- Профилактический осмотр	1 349
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 700
3.1 Услуги сторонних организаций	7 482
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 611
- Дератизация	48
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	497
- Обслуживание экокочков	253
- Тех.обслуживание ВДГО	938
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 218
- Вывоз КГМ	1 922
- Уборка придомовой территории	14 296
4. Общеэксплуатационные расходы	3 927
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 481
5.1 Управление жилым фондом	3 759
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 351
- Выдача справок о регистрации	97
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 128
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	370
Итого стоимость услуг без НДС	60 567
НДС-18%	10 902
Всего с учетом НДС	71 470

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -125 445