

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 3

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	377,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	5 083
Начислено населению	62 887
Оплачено населением	59 091
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	59 091
Задолженность на 01.01.2016 г.	8 880

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-126 055
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	29 992
- Гидравлическое испытание ЦО	4 572
- Огнезащита деревянных конструкций	11 714
- Окраска контейнеров и урн	572
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	7 515
- Плотницкие работы	1 812
- Снятие заглушек ЦО	1 176
- Утепление труб ЦО	2 631
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 949
- Аварийно-ремонтная служба	1 038
- Непредвиденные работы	1 611
- Профилактический осмотр	1 300
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 823
3.1 Услуги сторонних организаций	6 795
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 313
- Дератизация	56
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обслуживание экокбокс	242
- Тех.обслуживание ВДГО	1 050
3.2 Услуги жилищных предприятий	23 028
- Вывоз КГМ	2 776
- Уборка придомовой территории	20 253
4. Общеэксплуатационные расходы	4 938
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 181
5.1 Управление жилым фондом	3 585
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 195
- Выдача справок о регистрации	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	871
- Услуги по регистрационному учету граждан	188
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	401
Итого стоимость услуг без НДС	73 882
НДС-18%	13 299
Всего с учетом НДС	87 181

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -154 146