

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Белякова, 82

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	504,1
Количество квартир	23

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	9 876
Начислено населению	113 413
Оплачено населением	106 274
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	106 274
Задолженность на 01.01.2016 г.	17 016

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-93 303
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 182
- Благоустройство	8 661
- Вырезка сухих ветвей	2 043
- Монтаж кабеля	119
- Окраска контейнерной площадки	1 347
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 387
- Ремонт и окраска контейнерной площадки.	2 518
- Ремонт контейнеров для мусора	2 309
- Ремонт кровли	3 144
- Ремонт ограждения	1 085
- ремонт электрощитков	622
- Смена почтовых ящиков	482
- Электромонтажные работы	1 465
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 547
- Аварийно-ремонтная служба	1 547
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	58 389
3.1 Услуги сторонних организаций	13 059
- Вывоз твердых бытовых отходов	11 570
- Дератизация	1 170
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обслуживание экокбокс	252
3.2 Услуги жилищных предприятий	45 330
- Вывоз КГМ	5 328
- Уборка придомовой территории	40 002
4. Общеэксплуатационные расходы	8 990
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 733
5.1 Управление жилым фондом	4 785
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 081
- Выдача справок о регистрации	994
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 523
- Услуги по регистрационному учету граждан	564
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	867
Итого стоимость услуг без НДС	103 842
НДС-18%	18 692
Всего с учетом НДС	122 533

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -109 563