

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
бульвар Ибрагимова, 62

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	717,5
Количество квартир	12

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	14 169
Начислено населению	101 503
Оплачено населением	92 431
Начислено за рекламу	3 555
Оплачено за рекламу	3 353
Оплачено	95 784
Задолженность на 01.01.2016 г.	23 442

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-346 001
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	47 126
- Общестроительные работы	32 651
- Окраска стен	86
- Очистка канализационной сети (дворовой)	1 756
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	5 040
- Ремонт кровли	5 153
- Ремонт ограждения	2 323
- Смена ламп.	116
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 695
- Аварийно-ремонтная служба	2 140
- Непредвиденные работы	554
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	62 402
3.1 Услуги сторонних организаций	10 538
- Вывоз твердых бытовых отходов	8 243
- Дератизация	216
- Обследование вентиляционных каналов	236
- Обследование дымоходов	1 492
- Обслуживание экокочков	352
3.2 Услуги жилищных предприятий	51 864
- Вывоз КГМ	4 135
- Уборка придомовой территории	47 729
4. Общеэксплуатационные расходы	9 585
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 038
5.1 Управление жилым фондом	6 811
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 601
- Выдача справок о регистрации	546
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 742
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	627
Итого стоимость услуг без НДС	131 846
НДС-18%	23 732
Всего с учетом НДС	155 578
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-405 795