

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
бульвар Ибрагимова, 64

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	641,8
Количество квартир	12

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	23 821
Начислено населению	93 427
Оплачено населением	83 221
Начислено за рекламу	3 555
Оплачено за рекламу	3 353
Оплачено	86 574
Задолженность на 01.01.2016 г.	34 229

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-247 760
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	40 751
- Монтаж кабеля	62
- Очистка канализационной сети (дворовой)	11 970
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	15 980
- Проверка на прогрев	396
- Ремонт ограждения	2 323
- Сантехнические работы	708
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	7 315
- Смена замка	1 028
- Установка доски объявления	969
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 807
- Аварийно-ремонтная служба	1 914
- Непредвиденные работы	892
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 896
3.1 Услуги сторонних организаций	10 404
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 548
- Дезинсекция	414
- Дератизация	583
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	1 342
- Обслуживание экокочков	315
3.2 Услуги жилищных предприятий	45 491
- Вывоз КГМ	3 499
- Уборка придомовой территории	41 992
4. Общеэксплуатационные расходы	8 521
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 516
5.1 Управление жилым фондом	6 092
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 860
- Выдача справок о регистрации	468
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 267
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	564
Итого стоимость услуг без НДС	116 491
НДС-18%	20 968
Всего с учетом НДС	137 459

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-298 645**