

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Дзержинского, 1

Год ввода	1890
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	402,1
Количество квартир	9

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	12 654
Начислено населению	84 484
Оплачено населением	77 077
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	77 077
Задолженность на 01.01.2016 г.	20 062

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	50 857
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 243
- Общестроительные работы	2 281
- Окраска контейнера	298
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 034
- Ремонт кровли	3 943
- Электромонтажные работы	686
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 138
- Аварийно-ремонтная служба	1 138
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 673
3.1 Услуги сторонних организаций	2 128
- Дератизация	461
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	201
- Тех.обслуживание ВДГО	1 266
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 545
- Вывоз КГМ	2 545
4. Общеэксплуатационные расходы	402
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 424
5.1 Управление жилым фондом	3 817
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 084
- Выдача справок о регистрации	175
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	909
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	523
Итого стоимость услуг без НДС	21 879
НДС-18%	3 938
Всего с учетом НДС	25 818
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	102 116