

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Мензелинская, 3

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	176,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	14 711
Начислено населению	33 081
Оплачено населением	22 377
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	22 377
Задолженность на 01.01.2016 г.	25 414

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	34 948
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	56 638
- Общестроительные работы	4 118
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	915
- Установка туалета	51 604
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	527
- Аварийно-ремонтная служба	527
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 463
3.1 Услуги сторонних организаций	1 032
- Дератизация	215
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экокочков	92
- Тех.обслуживание ВДГО	658
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 431
- Вывоз КГМ	1 431
4. Общеэксплуатационные расходы	226
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 247
5.1 Управление жилым фондом	1 675
5.2 Услуги ЕРКЦ	420
- Выдача справок о регистрации	117
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	303
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	152
Итого стоимость услуг без НДС	62 100
НДС-18%	11 178
Всего с учетом НДС	73 279
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-15 953