

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Миасская, 42**

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	198,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	8 504
Начислено населению	37 308
Оплачено населением	35 270
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	35 270
Задолженность на 01.01.2016 г.	10 542

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	85 268
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	53 816
- Вырезка сухих ветвей	4 626
- Огнезащита деревянных конструкций	9 498
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	265
- Ремонт лестничной клетки	39 428
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	593
- Аварийно-ремонтная служба	593
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 395
3.1 Услуги сторонних организаций	1 725
- Дератизация	32
- Обследование вентиляционных каналов	270
- Обследование дымоходов	796
- Обслуживание экобоксов	101
- Тех.обслуживание ВДГО	526
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 670
- Вывоз КГМ	1 670
4. Общеэксплуатационные расходы	264
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 860
5.1 Управление жилым фондом	1 887
5.2 Услуги ЕРКЦ	734
- Выдача справок о регистрации	78
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	530
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	239
Итого стоимость услуг без НДС	60 928
НДС-18%	10 967
Всего с учетом НДС	71 895
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	48 643