

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вокзальная, 11

Год ввода	1926
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	307,9
Количество квартир	6

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	30
Начислено населению	57 528
Оплачено населением	58 380
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	58 380
Задолженность на 01.01.2016 г.	-822

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-96 334
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	7 327
- Монтаж кабеля	154
- Общестроительные работы	2 281
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 264
- Ремонт кровли	3 629
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	918
- Аварийно-ремонтная служба	918
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 212
3.1 Услуги сторонних организаций	1 860
- Дератизация	679
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экокочков	154
- Тех.обслуживание ВДГО	960
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 352
- Вывоз КГМ	1 352
4. Общеэксплуатационные расходы	214
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 991
5.1 Управление жилым фондом	2 923
5.2 Услуги ЕРКЦ	673
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	454
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	396
Итого стоимость услуг без НДС	15 663
НДС-18%	2 819
Всего с учетом НДС	18 482
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-56 436