

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вокзальная, 14

Год ввода	1899
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	302,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	-1 064
Начислено населению	61 721
Оплачено населением	65 671
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	65 671
Задолженность на 01.01.2016 г.	-5 014

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	26 653
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 246
- Общестроительные работы	2 281
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 782
- Ремонт кровли	1 803
- Ремонт штукатурки	380
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	961
- Аварийно-ремонтная служба	961
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 421
3.1 Услуги сторонних организаций	4 831
- Вывоз нечистот	2 492
- Дератизация	803
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экокочков	151
- Тех.обслуживание ВДГО	1 119
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 590
- Вывоз КГМ	1 590
4. Общеэксплуатационные расходы	251
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 987
5.1 Управление жилым фондом	2 868
5.2 Услуги ЕРКЦ	673
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	454
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	445
Итого стоимость услуг без НДС	19 866
НДС-18%	3 576
Всего с учетом НДС	23 442

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	68 882
---	--------