

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вокзальная, 17

Год ввода	1889
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	355,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	12 094
Начислено населению	64 147
Оплачено населением	58 659
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	58 659
Задолженность на 01.01.2016 г.	17 582

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-23 222
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 340
- Врезка в действующую сеть водоснабжения	1 552
- Общестроительные работы	9 517
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	4 232
- Ремонт и окраска контейнерной площадки.	441
- Ремонт кровли	986
- Сантехнические работы	4 611
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 060
- Аварийно-ремонтная служба	1 060
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 373
3.1 Услуги сторонних организаций	2 465
- Дератизация	857
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экокочков	178
- Тех.обслуживание ВДГО	1 164
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 908
- Вывоз КГМ	1 908
4. Общеэксплуатационные расходы	302
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 514
5.1 Управление жилым фондом	3 373
5.2 Услуги ЕРКЦ	743
- Выдача справок о регистрации	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	606
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	398
Итого стоимость услуг без НДС	31 589
НДС-18%	5 686
Всего с учетом НДС	37 275

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 838