

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вокзальная, 18

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	278,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	17 980
Начислено населению	51 274
Оплачено населением	48 265
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	48 265
Задолженность на 01.01.2016 г.	20 988

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-22 091
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	30 271
- Монтаж кабеля	31
- Обследование техсостояния наружных стен ж/д	18 000
- Общестроительные работы	6 009
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 293
- Сантехнические работы	4 938
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	832
- Аварийно-ремонтная служба	832
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 112
3.1 Услуги сторонних организаций	1 885
- Дератизация	343
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экокочков	139
- Тех.обслуживание ВДГО	1 137
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 227
- Вывоз КГМ	2 227
4. Общеэксплуатационные расходы	352
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 740
5.1 Управление жилым фондом	2 646
5.2 Услуги ЕРКЦ	766
- Выдача справок о регистрации	97
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	606
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	327
Итого стоимость услуг без НДС	39 306
НДС-18%	7 075
Всего с учетом НДС	46 381

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -20 207