

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вокзальная, 22

Год ввода	1896
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	363,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	641
Начислено населению	31 247
Оплачено населением	18 885
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	18 885
Задолженность на 01.01.2016 г.	13 002

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-147 081
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 200
- Общестроительные работы	2 281
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 919
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 084
- Аварийно-ремонтная служба	1 084
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 961
3.1 Услуги сторонних организаций	6 416
- Вывоз нечистот	3 987
- Дератизация	857
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экокочков	182
- Тех.обслуживание ВДГО	1 057
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 545
- Вывоз КГМ	2 545
4. Общеэксплуатационные расходы	402
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 284
5.1 Управление жилым фондом	3 450
5.2 Услуги ЕРКЦ	706
- Выдача справок о регистрации	175
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	530
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	128
Итого стоимость услуг без НДС	20 931
НДС-18%	3 768
Всего с учетом НДС	24 699
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-152 895