

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Вокзальная, 25

Год ввода	1887
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	308,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	385
Начислено населению	52 976
Оплачено населением	41 324
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	41 324
Задолженность на 01.01.2016 г.	12 037

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-127 779
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	12 808
- Врезка в действующую сеть водоснабжения	3 421
- Общестроительные работы	2 281
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	4 081
- Ремонт и окраска контейнерной площадки.	441
- Ремонт кровли	2 584
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 020
- Аварийно-ремонтная служба	919
- Непредвиденные работы	101
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 642
3.1 Услуги сторонних организаций	1 893
- Дератизация	718
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экокочков	154
- Тех.обслуживание ВДГО	887
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 749
- Вывоз КГМ	1 749
4. Общеэксплуатационные расходы	292
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 824
5.1 Управление жилым фондом	2 925
5.2 Услуги ЕРКЦ	619
- Выдача справок о регистрации	39
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	454
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	280
Итого стоимость услуг без НДС	21 587
НДС-18%	3 886
Всего с учетом НДС	25 473

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -111 928