

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Краснодонская, 22/а

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	159,3
Количество квартир	3

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	1 162
Начислено населению	46 666
Оплачено населением	45 534
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	47 021
Задолженность на 01.01.2016 г.	2 292

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-146 196
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 454
- Врезка в сеть ЦО	1 696
- Окраска тепловых узлов	435
- Подготовка к отопительному сезону	2 974
- Проверка на прогрев	1 013
- Ремонт задвижек, установка заглушек	2 733
- Смена запорной арматуры ЦО	5 603
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 118
- Аварийно-ремонтная служба	1 168
- Профилактический осмотр	3 951
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	26 140
3.1 Услуги сторонних организаций	4 973
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 327
- Дератизация	535
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	895
- Обслуживание экобоксов	81
3.2 Услуги жилищных предприятий	21 167
- Вывоз КГМ	956
- Уборка придомовой территории	20 210
4. Общеэксплуатационные расходы	4 494
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 528
5.1 Управление жилым фондом	1 512
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 707
- Выдача справок о регистрации	507
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	511
- Услуги по регистрационному учету граждан	690
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	309
Итого стоимость услуг без НДС	53 734
НДС-18%	9 672
Всего с учетом НДС	63 407

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -162 582