

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Краснодонская, 37

Год ввода	1956
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	409
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	4 205
Начислено населению	58 195
Оплачено населением	51 744
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	53 231
Задолженность на 01.01.2016 г.	10 654

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-237 471
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	47 013
- Врезка в сеть ЦО	2 545
- Обследование жилых домов для оценки состояния	21 676
- Окраска тепловых узлов	609
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 943
- Подготовка к отопительному сезону	2 825
- Ремонт задвижек, установка заглушек	2 733
- Ремонт и покраска цоколя	7 683
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 350
- Аварийно-ремонтная служба	1 124
- Профилактический осмотр	4 226
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	36 156
3.1 Услуги сторонних организаций	5 285
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 855
- Дезинсекция	68
- Дератизация	139
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	845
- Обслуживание экобоксов	209
3.2 Услуги жилищных предприятий	30 872
- Вывоз КГМ	1 093
- Уборка придомовой территории	29 779
4. Общеэксплуатационные расходы	6 155
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 631
5.1 Управление жилым фондом	3 882
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 398
- Выдача справок о регистрации	702
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	633
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	351
Итого стоимость услуг без НДС	100 305
НДС-18%	18 055
Всего с учетом НДС	118 359
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-302 600