

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Ленина, 67/2

Год ввода	1932
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	212,8
Количество квартир	6

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	-3 987
Начислено населению	25 277
Оплачено населением	23 137
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	23 137
Задолженность на 01.01.2016 г.	-1 847

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-99 439
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	53 079
- Врезка в сеть ХГВС	1 979
- Заполнение систем ЦО и пуск тепла	590
- Общестроительные работы	3 654
- Подготовка к отопительному сезону	2 947
- Проверка на прогрев	179
- Прочистка канализации	5 625
- Сантехнические работы	25 004
- Смена трубопровода ХГВС	13 101
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 242
- Аварийно-ремонтная служба	954
- Профилактический осмотр	3 289
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 033
3.1 Услуги сторонних организаций	6 615
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 611
- Дератизация	51
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	746
- Обслуживание экобоксов	106
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 417
- Вывоз КГМ	1 345
- Уборка придомовой территории	21 072
4. Общеэксплуатационные расходы	4 948
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 243
5.1 Управление жилым фондом	2 020
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 066
- Выдача справок о регистрации	565
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	435
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 066
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	157
Итого стоимость услуг без НДС	95 545
НДС-18%	17 198
Всего с учетом НДС	112 743

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -189 044