

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
переулок Пархоменко, 9

Год ввода	1978
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	1371,6
Количество квартир	24

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	6 755
Начислено населению	224 964
Оплачено населением	222 672
Начислено за рекламу	2 070
Оплачено за рекламу	1 867
Оплачено	224 538
Задолженность на 01.01.2016 г.	9 251

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	171 556
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 765
- Подготовка к отопительному сезону	12 935
- Ремонт задвижек, установка заглушек	2 733
- Ремонт мягкой кровли.	4 097
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 981
- Аварийно-ремонтная служба	3 769
- Профилактический осмотр	3 212
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	67 919
3.1 Услуги сторонних организаций	37 170
- Вывоз твердых бытовых отходов	8 441
- Дератизация	35
- Обследование вентиляционных каналов	472
- Обследование дымоходов	2 387
- Обслуживание экобоксов	713
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	25 122
3.2 Услуги жилищных предприятий	30 749
- Вывоз КГМ	1 891
- Уборка придомовой территории	28 858
4. Общеэксплуатационные расходы	6 700
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	18 349
5.1 Управление жилым фондом	13 019
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 759
- Выдача справок о регистрации	292
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 714
- Услуги по регистрационному учету граждан	753
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 570
Итого стоимость услуг без НДС	119 713
НДС-18%	21 548
Всего с учетом НДС	141 262

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	254 833
---	---------