

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Петропавловская, 48

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	263
Количество квартир	6

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	343
Начислено населению	50 168
Оплачено населением	36 307
Начислено за рекламу	3 555
Оплачено за рекламу	3 353
Оплачено	39 660
Задолженность на 01.01.2016 г.	14 406

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-68 747
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 083
- Врезка в сеть ЦО	1 110
- Окраска тепловых узлов	609
- Подготовка к отопительному сезону	5 055
- Проверка на прогрев	3 576
- Ремонт задвижек, установка заглушек	2 733
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 592
- Аварийно-ремонтная служба	994
- Профилактический осмотр	3 599
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	26 160
3.1 Услуги сторонних организаций	4 251
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 641
- Дератизация	55
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	139
3.2 Услуги жилищных предприятий	21 908
- Вывоз КГМ	2 741
- Уборка придомовой территории	19 167
4. Общеэксплуатационные расходы	4 605
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 757
5.1 Управление жилым фондом	2 496
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 014
- Выдача справок о регистрации	663
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	850
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	246
Итого стоимость услуг без НДС	53 197
НДС-18%	9 575
Всего с учетом НДС	62 772

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -91 859