

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Добролетная, 7/2

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1958  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 456,5 |
| Количество квартир                   | 8     |

| Статьи доходов                        | 2015г.       |
|---------------------------------------|--------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>  | <b>4 800</b> |
| Начислено населению                   | 77 289       |
| Оплачено населением                   | 77 907       |
| Начислено за рекламу                  | 1 485        |
| Оплачено за рекламу                   | 1 487        |
| Оплачено                              | 79 394       |
| <b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b> | <b>4 180</b> |

| Статьи расходов                                                                  | 2015г.          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>                                                    | <b>-143 978</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>23 137</b>   |
| - Очистка кровель от снега                                                       | 5 089           |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.                         | 3 924           |
| - Очистка кровли и козырьков от снега и наледи                                   | 868             |
| - Очистка кровли и козырьков от снега и наледи с применением автовышки           | 868             |
| - Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону                 | 4 141           |
| - Смена металлических дверей                                                     | 8 247           |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>6 613</b>    |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 1 156           |
| - Непредвиденные работы                                                          | 381             |
| - Профилактический осмотр                                                        | 5 077           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>26 109</b>   |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>7 795</b>    |
| - Вывоз твердых бытовых отходов                                                  | 6 455           |
| - Дератизация                                                                    | 76              |
| - Обследование вентиляционных каналов                                            | 118             |
| - Обслуживание экобоксов                                                         | 224             |
| - Тех.обслуживание ВДГО                                                          | 922             |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>18 314</b>   |
| - Вывоз КГМ                                                                      | 3 378           |
| - Уборка придомовой территории                                                   | 14 936          |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>5 562</b>    |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>5 820</b>    |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                               | <b>4 333</b>    |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>959</b>      |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 58              |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 712             |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                       | 188             |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>    | <b>528</b>      |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                             | <b>67 241</b>   |
| НДС-18%                                                                          | 12 103          |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                        | <b>79 345</b>   |
| <b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>           | <b>-143 929</b> |