

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Добролетная, 7/3

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	452,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	23 524
Начислено населению	64 699
Оплачено населением	55 055
Начислено за установку ОПУ	0
Начислено за рекламу	1 449
Оплачено за рекламу	1 523
Оплачено	56 578
Задолженность на 01.01.2016 г.	33 093

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-388 752
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	15 262
- Очистка кровель от снега	4 961
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 924
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи с применением автовышки	868
- Плотнические работы	812
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	4 141
- Смена замков	555
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 733
- Аварийно-ремонтная служба	1 243
- Непредвиденные работы	413
- Профилактический осмотр	5 077
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 232
3.1 Услуги сторонних организаций	7 204
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 810
- Дезинсекция	56
- Дератизация	76
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обслуживание экобоксов	222
- Тех.обслуживание ВДГО	922
3.2 Услуги жилищных предприятий	25 028
- Вывоз КГМ	2 702
- Уборка придомовой территории	22 326
4. Общеэксплуатационные расходы	5 740
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 868
5.1 Управление жилым фондом	4 294
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 200
- Выдача справок о регистрации	253
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	633
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	373
Итого стоимость услуг без НДС	65 834
НДС-18%	11 850
Всего с учетом НДС	77 684

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-409 858
---	----------