

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Добролетная, 7/4

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	456,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	362
Начислено населению	72 246
Оплачено населением	74 386
Начислено за установку ОПУ	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	74 386
Задолженность на 01.01.2016 г.	-1 778

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-323 328
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	155 696
- Очистка кровель от снега	4 834
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 180
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи с применением автовышки	868
- Плотницкие работы	345
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	5 475
- Покраска и маркировка контейнеров	57
- Разработка проектной докум., монтаж, реконструкция, восстановление и ремонт УУТЭ	118 808
- Установка и покраска ограждений	22 748
- Установка контейнера	379
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 746
- Аварийно-ремонтная служба	1 253
- Непредвиденные работы	416
- Профилактический осмотр	5 077
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	46 083
3.1 Услуги сторонних организаций	18 535
- Вывоз твердых бытовых отходов	16 982
- Дезинсекция	56
- Дератизация	76
- Обследование вентиляционных каналов	185
- Обслуживание экокбокс	224
- Тех.обслуживание ВДГО	1 012
3.2 Услуги жилищных предприятий	27 548
- Вывоз КГМ	4 954
- Уборка придомовой территории	22 594
4. Общеэксплуатационные расходы	7 904
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 120
5.1 Управление жилым фондом	4 329
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 287
- Выдача справок о регистрации	195
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 029
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	504
Итого стоимость услуг без НДС	222 549
НДС-18%	40 059
Всего с учетом НДС	262 608
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-511 550