Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Степана Халтурина, 45

Год ввода	1971
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3364,2
Количество квартир	70

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	***23 966***
Начислено населению	***507 440***
Оплачено населением	***493 135***
Начислено за рекламу	***5 044***
Оплачено за рекламу	***5 175***
Оплачено	***498 310***
Задолженность на 01.01.2016 г.	***38 139***

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	***223 807***
1. Расходы по т екущему ремонт у и набору работ	***379 120***
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 878
- Плотницкие работы	375
- Ревизия вентилей ЦО	385
- Ремонт этажных электрощитков	349 809
- Сантехнические работы	1 764
- Смена замков	389
- Смена запорной арматуры ХГВС	852
- Смена металлических дверей	8 609
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	8 060
2. Расходы по т ехническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба	***23 795***
- Аварийно-ремонтная служба	9 210
- Непредвиденные работы	3 086
- Профилактический осмотр	11 499
3. Расходы по содержанию домового хозяйст ва и придомовой т еррит ории	***125 167***
3.1 Услуги ст оронних организаций	***49 882***
- Вывоз твердых бытовых отходов	39 973
- Дезинсекция	1 167
- Дератизация	2 372
- Обследование вентиляционных каналов	792
- Обслуживание экобоксов	1 749
- Тех.обслуживание ВДГО	3 829
3.2 Услуги жилищных предприят ий	***75 285***
- Вывоз КГМ	21 280
- Уборка придомовой территории	54 005
4. Общеэксплуат ационные расходы	***20 515***
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	***46 322***
5.1 Управление жилым фондом	***31 933***
5.2 Услуги ЕРКЦ	***10 520***
- Выдача справок о регистрации	546
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	8 030
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 944
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы пост уплений ЖКУ	***3 869***
Итого стоимость услуг без НДС	***594 920***
НДС-18%	*107 086*
Всего с учетом НДС	***702 005***
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	***20 112***