

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Большая Шелководная, 2

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	263,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	547
Начислено населению	37 515
Оплачено населением	36 286
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	36 286
Задолженность на 01.01.2016 г.	1 776

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-261 370
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	40 444
- Демонтаж и установка элеваторных узлов	2 151
- Опрессовка ЦО	1 999
- Очистка канализационной сети	4 182
- Очистка кровель от снега	15 758
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	11 110
- Сантехнические работы	943
- Установка металлической двери	4 302
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 015
- Аварийно-ремонтная служба	724
- Непредвиденные работы	508
- Профилактический осмотр	783
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	20 423
3.1 Услуги сторонних организаций	824
- Дератизация	30
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	547
- Обслуживание экобоксов	129
3.2 Услуги жилищных предприятий	19 599
- Вывоз КГМ	3 886
- Механизированная уборка	2 525
- Уборка придомовой территории	13 188
4. Общеэксплуатационные расходы	3 300
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 803
5.1 Управление жилым фондом	2 502
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 055
- Выдача справок о регистрации	234
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	633
- Услуги по регистрационному учету граждан	188
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	246
Итого стоимость услуг без НДС	69 986
НДС-18%	12 597
Всего с учетом НДС	82 583
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-307 667

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ-55"
Директор _____ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)