

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Большая Шелководная, 6

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	465,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	29 259
Начислено населению	62 521
Оплачено населением	51 991
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	51 991
Задолженность на 01.01.2016 г.	39 789

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-289 253
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	41 608
- Демонтаж и установка элеваторных узлов	2 151
- Опрессовка ЦО	2 352
- Очистка канализационной сети	4 182
- Очистка кровель от снега	15 758
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	12 697
- Смена розлива ЦО	4 469
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 442
- Аварийно-ремонтная служба	1 278
- Непредвиденные работы	914
- Профилактический осмотр	1 250
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 596
3.1 Услуги сторонних организаций	1 597
- Дератизация	38
- Обследование вентиляционных каналов	337
- Обследование дымоходов	994
- Обслуживание экобоксов	228
3.2 Услуги жилищных предприятий	27 999
- Вывоз КГМ	4 533
- Механизированная уборка	3 176
- Уборка придомовой территории	20 290
4. Общеэксплуатационные расходы	4 766
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	5 920
5.1 Управление жилым фондом	4 416
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 152
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	871
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	352

Итого стоимость услуг без НДС 85 332

НДС-18% 15 360

Всего с учетом НДС 100 692

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -337 954

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ-55"

Директор _____ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)