

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Электрификации, 54/3

Год ввода	1953
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	384,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	5 419
Начислено населению	68 092
Оплачено населением	67 953
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	69 440
Задолженность на 01.01.2016 г.	5 556

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-90 514
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	56 546
- Демонтаж и установка элеваторных узлов	2 151
- Общестроительные работы	17 608
- Опрессовка ЦО	3 907
- Очистка кровель от снега	17 962
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	13 491
- установка аншлагов	1 427
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 674
- Аварийно-ремонтная служба	1 057
- Непредвиденные работы	739
- Профилактический осмотр	878
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	27 087
3.1 Услуги сторонних организаций	5 103
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 675
- Дератизация	61
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	994
- Обслуживание экобоксов	204
3.2 Услуги жилищных предприятий	21 984
- Вывоз КГМ	3 723
- Уборка придомовой территории	18 261
4. Общеэксплуатационные расходы	4 310
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	5 278
5.1 Управление жилым фондом	3 652
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 166
- Выдача справок о регистрации	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 029
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	461
Итого стоимость услуг без НДС	95 894
НДС-18%	17 261
Всего с учетом НДС	113 154
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-134 229

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ-55"
Директор _____ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)