

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Электрификации, 54/5

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	386,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	4 096
Начислено населению	57 766
Оплачено населением	55 876
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	57 362
Задолженность на 01.01.2016 г.	5 985

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-118 396
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	54 006
- Демонтаж и установка элеваторных узлов	5 146
- Опрессовка ЦО	3 904
- Очистка кровель от снега	17 962
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	13 491
- Ремонт кровли	12 076
- установка аншлагов	1 427
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 679
- Аварийно-ремонтная служба	1 062
- Непредвиденные работы	739
- Профилактический осмотр	878
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 659
3.1 Услуги сторонних организаций	6 012
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 717
- Дератизация	59
- Обследование вентиляционных каналов	185
- Обследование дымоходов	845
- Обслуживание экобоксов	205
3.2 Услуги жилищных предприятий	26 647
- Вывоз КГМ	5 343
- Уборка придомовой территории	21 304
4. Общеэксплуатационные расходы	5 211
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	5 394
5.1 Управление жилым фондом	3 670
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 346
- Выдача справок о регистрации	429
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	792
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	379

Итого стоимость услуг без НДС 99 950

НДС-18% 17 991

Всего с учетом НДС 117 941

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -178 975

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ-55"

Директор _____ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)