

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Электрификации, 54/8

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	487,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	6 778
Начислено населению	73 111
Оплачено населением	71 311
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	71 311
Задолженность на 01.01.2016 г.	8 578

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-215 743
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	44 721
- Демонтаж и установка элеваторных узлов	2 151
- Опрессовка ЦО	2 209
- Очистка кровель от снега	17 962
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	13 491
- Посадка деревьев	8 908
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 480
- Аварийно-ремонтная служба	1 340
- Непредвиденные работы	739
- Профилактический осмотр	1 401
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	35 985
3.1 Услуги сторонних организаций	10 071
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 746
- Дезинсекция	424
- Дератизация	861
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	646
- Обслуживание экобоксов	259
3.2 Услуги жилищных предприятий	25 913
- Вывоз КГМ	6 638
- Уборка придомовой территории	19 275
4. Общеэксплуатационные расходы	5 656
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	7 086
5.1 Управление жилым фондом	4 630
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 972
- Выдача справок о регистрации	897
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	950
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	483

Итого стоимость услуг без НДС 96 927

НДС-18% 17 447

Всего с учетом НДС 114 374

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -258 805

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ-55"

Директор _____ Миниахметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)