

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Оборонная, 1/3

Год ввода	1962
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	323
Количество квартир	9

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	13 284
Начислено населению	66 786
Оплачено населением	65 790
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	65 790
Задолженность на 01.01.2016 г.	14 281

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-129 315
1. Расходы по текущему ремонту и на набору работ	7 652
- Очистка кровель от снега	5 385
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 267
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 304
- Аварийно-ремонтная служба	888
- Непредвиденные работы	619
- Профилактический осмотр	798
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	40 851
3.1 Услуги сторонних организаций	1 796
- Дезинсекция	388
- Дератизация	52
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обслуживание экобоксов	162
- Тех.обслуживание ВДГО	1 043
3.2 Услуги жилищных предприятий	39 055
- Вывоз КГМ	2 105
- Механизированная уборка	6 515
- Уборка придомовой территории	30 435
4. Общеэксплуатационные расходы	6 395
5. Расходы по начислению и сбору плат ежеквартально, управление жилищным фондом	4 577
5.1 Управление жилым фондом	3 066
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 065
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	909
5.3 Банковские услуги по приему платежей ежеквартально 0,8% от суммы платежей ЖКУ	446
Итого стоимость услуг без НДС	61 779
НДС-18%	11 120
Всего с учетом НДС	72 900
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-136 425

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "ЖЭУ-55"
Директор _____ Гарева А.Ф.	Директор _____ Минихметов А.М.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)