

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Акназарова, 18

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	979
Количество квартир	18

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	11 406
Начислено населению	139 334
Оплачено населением	140 151
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	141 638
Задолженность на 01.01.2016 г.	10 587

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-107 427
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	85 498
- Внешнее благоустройство	5 739
- Гидравлическое испытание ЦО	9 092
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	29 016
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	5 696
- Прочистка канализации	28 313
- Установка контейнерной площадки	7 642
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	15 713
- Аварийно-ремонтная служба	2 690
- Отключение Уфаводоканал	6 010
- Профилактический осмотр	7 012
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	36 082
3.1 Услуги сторонних организаций	11 975
- Вывоз твердых бытовых отходов	10 440
- Дезинсекция	58
- Дератизация	657
- Обследование вентиляционных каналов	320
- Обслуживание экокбокс	499
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 107
- Вывоз КГМ	1 728
- Уборка придомовой территории	22 379
4. Общеэксплуатационные расходы	6 566
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	15 116
5.1 Управление жилым фондом	9 293
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 708
- Выдача справок о регистрации	643
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 125
- Услуги по регистрационному учету граждан	941
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 115
Итого стоимость услуг без НДС	158 975
НДС-18%	28 616
Всего с учетом НДС	187 591

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-153 380
---	----------