

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Акназарова, 24/1**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	400,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	180
Начислено населению	63 408
Оплачено населением	63 034
Начислено за рекламу	2 008
Оплачено за рекламу	1 873
Оплачено	64 907
Задолженность на 01.01.2016 г.	689

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-147 237
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	46 890
- Гидравлическое испытание ЦО	3 761
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	35 582
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	4 223
- Установка урн	3 325
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 148
- Аварийно-ремонтная служба	1 101
- Профилактический осмотр	5 048
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	22 005
3.1 Услуги сторонних организаций	3 921
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 526
- Дератизация	77
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обслуживание экокочков	200
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 085
- Вывоз КГМ	792
- Уборка придомовой территории	17 293
4. Общеэксплуатационные расходы	4 212
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 356
5.1 Управление жилым фондом	3 802
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 128
- Выдача справок о регистрации	195
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	682
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	427
Итого стоимость услуг без НДС	84 612
НДС-18%	15 230
Всего с учетом НДС	99 842

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -182 172