

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Бакалинская, 38

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	399,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	64 484
Начислено населению	56 771
Оплачено населением	58 059
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	58 059
Задолженность на 01.01.2016 г.	63 196

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-124 789
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	16 412
- Гидравлическое испытание ЦО	4 623
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	7 566
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	4 223
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 667
- Аварийно-ремонтная служба	1 098
- Профилактический осмотр	6 569
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	33 629
3.1 Услуги сторонних организаций	8 712
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 462
- Дезинсекция	536
- Дератизация	675
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	796
- Обслуживание экокочков	200
- Тех.обслуживание ВДГО	975
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 917
- Вывоз КГМ	1 224
- Механизированная уборка	6 400
- Уборка придомовой территории	17 293
4. Общеэксплуатационные расходы	5 838
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 090
5.1 Управление жилым фондом	3 792
5.2 Услуги ЕРКЦ	905
- Выдача справок о регистрации	97
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	682
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	394
Итого стоимость услуг без НДС	68 635
НДС-18%	12 354
Всего с учетом НДС	80 990

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-147 719
---	----------