

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Красноводская, 10**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	275,3
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	3 718
Начислено населению	46 482
Оплачено населением	39 581
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	39 581
Задолженность на 01.01.2016 г.	10 619

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-196 394
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	67 464
- Гидравлическое испытание ЦО	3 761
- Обследование жилых домов для оценки состояния	14 888
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	26 365
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	4 422
- Прочистка и промывка элеваторного узла	2 563
- Установка ограждений	15 465
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 944
- Аварийно-ремонтная служба	757
- Профилактический осмотр	4 187
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 465
3.1 Услуги сторонних организаций	7 415
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 930
- Дератизация	406
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	944
- Обслуживание экокбокс	140
- Тех.обслуживание ВДГО	843
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 050
- Вывоз КГМ	792
- Уборка придомовой территории	15 258
4. Общеэксплуатационные расходы	3 976
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 840
5.1 Управление жилым фондом	2 613
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 959
- Выдача справок о регистрации	663
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	606
- Услуги по регистрационному учету граждан	690
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	268
Итого стоимость услуг без НДС	104 690
НДС-18%	18 844
Всего с учетом НДС	123 534

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-280 348
---	----------