

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.  
Красноводская, 12**

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1959  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 273,3 |
| Количество квартир                   | 8     |

| Статьи доходов                        | 2015г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2015г.</b>  | <b>2 539</b>  |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>43 259</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>42 771</b> |
| <b>Начислено за рекламу</b>           | <b>0</b>      |
| <b>Оплачено за рекламу</b>            | <b>0</b>      |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>42 771</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2016 г.</b> | <b>3 027</b>  |

| Статьи расходов                                                                  | 2015г.          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2015г.</b>                                                    | <b>-192 082</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>49 328</b>   |
| - Гидравлическое испытание ЦО                                                    | 3 761           |
| - Обследование жилых домов для оценки состояния                                  | 14 780          |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.                         | 26 365          |
| - Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону                 | 4 422           |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>4 407</b>    |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 751             |
| - Профилактический осмотр                                                        | 3 656           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>20 658</b>   |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>4 968</b>    |
| - Вывоз твердых бытовых отходов                                                  | 2 433           |
| - Дератизация                                                                    | 403             |
| - Обследование вентиляционных каналов                                            | 152             |
| - Обследование дымоходов                                                         | 994             |
| - Обслуживание экокочков                                                         | 142             |
| - Тех.обслуживание ВДГО                                                          | 843             |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>15 690</b>   |
| - Вывоз КГМ                                                                      | 432             |
| - Уборка придомовой территории                                                   | 15 258          |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>3 441</b>    |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>4 278</b>    |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                               | <b>2 594</b>    |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>1 394</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 663             |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 606             |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                       | 125             |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>    | <b>290</b>      |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                             | <b>82 112</b>   |
| <b>НДС-18%</b>                                                                   | <b>14 780</b>   |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                        | <b>96 892</b>   |

|                                                                 |          |
|-----------------------------------------------------------------|----------|
| Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) | -246 204 |
|-----------------------------------------------------------------|----------|