

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Красноводская, 14**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	405,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	3 333
Начислено населению	51 212
Оплачено населением	46 688
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	46 688
Задолженность на 01.01.2016 г.	7 858

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	6 558
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	45 392
- Гидравлическое испытание ЦО	3 761
- Обследование жилых домов для оценки состояния	21 924
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	12 722
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	4 422
- Прочистка и промывка элеваторного узла	2 563
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 709
- Аварийно-ремонтная служба	1 114
- Профилактический осмотр	6 595
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 605
3.1 Услуги сторонних организаций	6 707
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 264
- Дезинсекция	540
- Дератизация	650
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обслуживание экобоксов	203
3.2 Услуги жилищных предприятий	25 898
- Вывоз КГМ	468
- Уборка придомовой территории	25 430
4. Общеэксплуатационные расходы	5 966
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 231
5.1 Управление жилым фондом	3 848
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 066
- Выдача справок о регистрации	1 092
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	846
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 129
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	317
Итого стоимость услуг без НДС	98 903
НДС-18%	17 802
Всего с учетом НДС	116 705
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-63 460