

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Красноводская, 16**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	382,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	38 488
Начислено населению	59 717
Оплачено населением	45 031
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	45 031
Задолженность на 01.01.2016 г.	53 175

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-93 547
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	60 096
- Гидравлическое испытание ЦО	4 638
- Обследование жилых домов для оценки состояния	20 707
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	27 765
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	4 422
- Прочистка и промывка элеваторного узла	2 563
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 001
- Аварийно-ремонтная служба	1 052
- Профилактический осмотр	3 949
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	25 314
3.1 Услуги сторонних организаций	7 922
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 548
- Дератизация	95
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обслуживание экокбокс	195
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 392
- Вывоз КГМ	1 116
- Уборка придомовой территории	16 275
4. Общеэксплуатационные расходы	4 564
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 451
5.1 Управление жилым фондом	3 634
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 511
- Выдача справок о регистрации	1 345
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 100
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 066
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	305
Итого стоимость услуг без НДС	102 426
НДС-18%	18 437
Всего с учетом НДС	120 862

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -169 379