

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Красноводская, 22**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	731,9
Количество квартир	12

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	16 585
Начислено населению	105 317
Оплачено населением	88 141
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	89 628
Задолженность на 01.01.2016 г.	33 759

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-246 068
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	35 168
- Гидравлическое испытание ЦО	5 892
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	15 461
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	6 735
- Смена радиаторов	7 081
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	11 915
- Аварийно-ремонтная служба	2 011
- Профилактический осмотр	9 904
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	14 399
3.1 Услуги сторонних организаций	12 887
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 892
- Дезинсекция	1 126
- Дератизация	1 310
- Обследование вентиляционных каналов	270
- Обследование дымоходов	1 541
- Обслуживание экобоксов	373
- Тех.обслуживание ВДГО	1 374
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 512
- Вывоз КГМ	1 512
4. Общеэксплуатационные расходы	2 893
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 984
5.1 Управление жилым фондом	6 947
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 439
- Выдача справок о регистрации	370
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 818
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	598
Итого стоимость услуг без НДС	74 359
НДС-18%	13 385
Всего с учетом НДС	87 744

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-244 184
---	----------