

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Менделеева, 155/2**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	825,2
Количество квартир	14

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	15 184
Начислено населению	117 442
Оплачено населением	121 105
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	122 591
Задолженность на 01.01.2016 г.	11 520

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	35 016
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	68 857
- Гидравлическое испытание ЦО	5 892
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	49 852
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	5 573
- Устройство козырька	7 541
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	12 038
- Аварийно-ремонтная служба	2 268
- Профилактический осмотр	9 771
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 943
3.1 Услуги сторонних организаций	12 356
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 985
- Дезинсекция	1 100
- Дератизация	1 286
- Обследование вентиляционных каналов	253
- Обследование дымоходов	1 641
- Обслуживание экокбокс	421
- Тех.обслуживание ВДГО	1 670
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 587
- Вывоз КГМ	1 260
- Уборка придомовой территории	19 327
4. Общеэксплуатационные расходы	5 742
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 084
5.1 Управление жилым фондом	7 833
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 431
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 212
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	821
Итого стоимость услуг без НДС	129 665
НДС-18%	23 340
Всего с учетом НДС	153 005

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 4 603