

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Менделеева, 155/4**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	710,3
Количество квартир	12

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	35 471
Начислено населению	103 991
Оплачено населением	86 667
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	86 667
Задолженность на 01.01.2016 г.	52 794

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-231 832
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	54 112
- Гидравлическое испытание ЦО	5 892
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	31 868
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	5 573
- Прочистка канализации	10 779
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	11 680
- Аварийно-ремонтная служба	1 952
- Профилактический осмотр	9 728
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	47 486
3.1 Услуги сторонних организаций	14 368
- Вывоз твердых бытовых отходов	8 481
- Дезинсекция	1 090
- Дератизация	1 269
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	1 293
- Обслуживание экокбокс	362
- Тех.обслуживание ВДГО	1 670
3.2 Услуги жилищных предприятий	33 118
- Вывоз КГМ	1 584
- Уборка придомовой территории	31 534
4. Общеэксплуатационные расходы	8 110
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 942
5.1 Управление жилым фондом	6 742
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 613
- Выдача справок о регистрации	721
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 515
- Услуги по регистрационному учету граждан	376
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	588
Итого стоимость услуг без НДС	131 330
НДС-18%	23 639
Всего с учетом НДС	154 969

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-300 134
---	----------