

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Обская, 17

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	721,1
Количество квартир	12

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	46 547
Начислено населению	121 666
Оплачено населением	98 652
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	98 652
Задолженность на 01.01.2016 г.	69 561

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-335 985
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	181 547
- Гидравлическое испытание ЦО	6 895
- Изоляция труб	8 678
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	47 192
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	6 735
- Прокладка трубопроводов ЦО	94 078
- Прочистка и промывка элеваторного узла	2 563
- Установка контейнерной площадки	12 083
- Установка урн	3 325
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 832
- Аварийно-ремонтная служба	1 982
- Профилактический осмотр	6 850
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	44 552
3.1 Услуги сторонних организаций	14 387
- Вывоз твердых бытовых отходов	11 768
- Дезинсекция	993
- Дератизация	1 156
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обслуживание экокбокс	368
3.2 Услуги жилищных предприятий	30 165
- Вывоз КГМ	2 700
- Уборка придомовой территории	27 465
4. Общеэксплуатационные расходы	7 708
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	13 091
5.1 Управление жилым фондом	6 845
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 577
- Выдача справок о регистрации	760
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 754
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	669
Итого стоимость услуг без НДС	255 729
НДС-18%	46 031
Всего с учетом НДС	301 761
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-539 094