

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Обская, 19**

Год ввода	1961
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	730,9
Количество квартир	12

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	88 164
Начислено населению	120 635
Оплачено населением	83 976
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	83 976
Задолженность на 01.01.2016 г.	124 823

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-405 712
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	68 699
- Гидравлическое испытание ЦО	6 895
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	47 310
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	6 735
- Прочистка и промывка элеваторного узла	2 563
- Установка контейнерной площадки	5 196
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 700
- Аварийно-ремонтная служба	2 009
- Профилактический осмотр	6 691
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	51 561
3.1 Услуги сторонних организаций	13 402
- Вывоз твердых бытовых отходов	10 875
- Дезинсекция	948
- Дератизация	1 106
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обслуживание экокбокс	373
3.2 Услуги жилищных предприятий	38 159
- Вывоз КГМ	2 556
- Уборка придомовой территории	35 602
4. Общеэксплуатационные расходы	8 804
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 733
5.1 Управление жилым фондом	6 938
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 226
- Выдача справок о регистрации	351
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 374
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	569
Итого стоимость услуг без НДС	150 497
НДС-18%	27 089
Всего с учетом НДС	177 586

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -499 323