

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Обская, 7/1

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	277,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	3 463
Начислено населению	40 621
Оплачено населением	35 155
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	35 155
Задолженность на 01.01.2016 г.	8 928

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-246 643
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	45 855
- Гидравлическое испытание ЦО	6 268
- Обследование жилых домов для оценки состояния	15 007
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	7 223
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	4 422
- Прочистка канализации	12 935
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 983
- Аварийно-ремонтная служба	763
- Профилактический осмотр	6 220
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	22 495
3.1 Услуги сторонних организаций	6 408
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 264
- Дезинсекция	420
- Дератизация	499
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обслуживание экокбокс	142
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 086
- Вывоз КГМ	828
- Уборка придомовой территории	15 258
4. Общеэксплуатационные расходы	4 356
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 125
5.1 Управление жилым фондом	2 634
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 253
- Выдача справок о регистрации	721
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	591
- Услуги по регистрационному учету граждан	941
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	238
Итого стоимость услуг без НДС	84 813
НДС-18%	15 266
Всего с учетом НДС	100 080

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-311 567**