

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Обская, 8

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	710,5
Количество квартир	12

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	13 476
Начислено населению	101 133
Оплачено населением	99 927
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 487
Оплачено	101 414
Задолженность на 01.01.2016 г.	14 680

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-314 713
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	43 709
- Гидравлическое испытание ЦО	6 268
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	31 868
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	5 573
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	11 692
- Аварийно-ремонтная служба	1 952
- Профилактический осмотр	9 739
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	61 972
3.1 Услуги сторонних организаций	12 975
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 143
- Дезинсекция	1 093
- Дератизация	1 299
- Обследование вентиляционных каналов	236
- Обследование дымоходов	1 442
- Обслуживание экокочков	362
- Тех.обслуживание ВДГО	1 399
3.2 Услуги жилищных предприятий	48 997
- Вывоз КГМ	1 188
- Уборка придомовой территории	47 809
4. Общеэксплуатационные расходы	10 409
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 218
5.1 Управление жилым фондом	6 744
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 796
- Выдача справок о регистрации	234
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 061
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	677
Итого стоимость услуг без НДС	137 000
НДС-18%	24 660
Всего с учетом НДС	161 659

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-374 959
---	----------