

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Степана Злобина, 8**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	271,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	15 499
Начислено населению	45 359
Оплачено населением	35 771
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	35 771
Задолженность на 01.01.2016 г.	25 087

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-397 902
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	62 099
- Врезка в сеть ХГВС	4 702
- Гидравлическое испытание ЦО	4 194
- Обследование жилых домов для оценки состояния	14 693
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	24 377
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	6 104
- Сантехнические работы	4 703
- Установка урн	3 325
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 671
- Аварийно-ремонтная служба	747
- Профилактический осмотр	5 925
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	30 986
3.1 Услуги сторонних организаций	6 474
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 932
- Дезинсекция	415
- Дератизация	495
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обслуживание экокочков	144
- Тех.обслуживание ВДГО	403
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 512
- Вывоз КГМ	1 116
- Уборка придомовой территории	23 396
4. Общеэксплуатационные расходы	5 588
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 333
5.1 Управление жилым фондом	2 579
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 511
- Выдача справок о регистрации	448
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	812
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	243
Итого стоимость услуг без НДС	109 677
НДС-18%	19 742
Всего с учетом НДС	129 419
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-491 550