

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Тихорецкая, 38

Год ввода 1958
 Общая площадь жилых помещений (кв.м) 486,9
 Количество квартир 8

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	71 161
Начислено населению	68 854
Оплачено населением	50 653
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	50 653
Задолженность на 01.01.2017 г.	89 362

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-349 140
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 411
- Аварийно-ремонтная служба	2 161
- Непредвиденные работы	85
- Профилактический осмотр	1 165
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	46 240
3.1 Услуги сторонних организаций	12 909
- Вывоз твердых бытовых отходов	11 746
- Дератизация	98
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	648
3.2 Услуги жилищных предприятий	33 332
- Вывоз КГМ	500
- Уборка придомовой территории	32 832
4. Общеэксплуатационные расходы	7 320
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 136
5.1 Управление жилым фондом	7 454
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 339
- Выдача справок о регистрации	994
- Печать памяток	34
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 367
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 944
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	343

Итого стоимость услуг без НДС **69 107**

НДС-18% **12 439**

Всего с учетом НДС **81 547**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-380 034**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А. Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 15 "

Директор _____ Нургалиев Г.Г.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)