

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2016г.
Вишерская, 20

4088

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	101,6
Количество квартир	4

Статьи доходов	2016г.
Задолженность на 01.01.2016г.	6 769
Начислено населению	17 337
Оплачено населением	13 122
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	13 122
Задолженность на 01.01.2017 г.	10 984

Статьи расходов	2016г.
Сальдо на 01.01.2016г.	-19 329
1. Расходы по текущему ремонту и на набору работ	14 957
- Замер сопротивления изоляции	332
- Очистка канализационной сети	14 625
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 462
- Аварийно-ремонтная служба	296
- Профилактический осмотр	1 165
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 211
3.1 Услуги сторонних организаций	4 211
- Вывоз нечистот	2 000
- Вывоз твердых бытовых отходов	954
- Дератизация	280
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	746
- Обслуживание экобоксов	96
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 000
- Вывоз КГМ	1 000
4. Общеэксплуатационные расходы	493
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 420
5.1 Управление жилым фондом	1 022
5.2 Услуги ЕРКЦ	309
- Выдача справок о регистрации	19
- Печать памяток	7
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	283
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	89

Итого стоимость услуг без НДС 23 542

НДС-18% 4 238

Всего с учетом НДС **27 780**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-33 987**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гарева А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 15"

Директор _____ Нургалеев Г.Г.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)